

Общее собрание членов ТСЖ «Новый век»

ПРОТОКОЛ № 12

от 11 марта 2024г.

общего отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Новый век»
в форме заочного голосования в период с 26 февраля по 10 марта 2024 года

Место проведения собрания:

в многоквартирном доме по адресу:

г. Москва, улица Верхние поля, дом 22, корпус 1

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **36 917,5 кв.м.**

На 10.03.2024 года количество членов ТСЖ «Новый век» составляет **19 334.19 кв.м.** общей площади жилых и нежилых помещений, в процентном отношении **52,37 %**.

В собрании приняли участие члены ТСЖ - собственники помещений, обладающие общей площадью **12 707.95 кв.м.**, что составляет **65.73 %** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома принадлежащей членам ТСЖ. Очная часть собрания проводилась 03 марта 2024 года в офисе ТСЖ в 10.00. Присутствовало 20 членов ТСЖ (лист регистрации прилагается), кворума не было.

На 10.03.2024г. кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выборы счетной комиссии.
2. Утверждение Отчета Правления ТСЖ о проделанной работе за период с 01 января 2023 г. по 31 декабря 2023 г.
3. Утверждение Заключения Ревизионной комиссии по работе Правления ТСЖ за отчетный период.
4. Выборы членов Правления ТСЖ «Новый век».
5. Выборы Ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «Новый век».
6. Утверждение Годового плана работы ТСЖ «Новый век» на 2024 год.
7. Утверждение Штатного расписания на 2024 год.
8. Утверждение Сметы расходов на 2024 год.

Вопрос № 1. Выборы счетной комиссии

Поступило предложение от Инициатора проведения общего собрания счетную комиссию избрать в количестве 2 человек: Подольскую Л.Н. кв.439, Мебонию И.А. кв.67

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За» – 92,26 %.

«Против» – 3,73 %.

«Воздержались» – 4,01 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

В счетную комиссию избрать в количестве 2 человек: Подольскую Л.Н. кв.439, Мебонию И.А. кв.67.

Вопрос № 2. Утвердить Отчет Правления ТСЖ о проделанной работе за период с 01 января по 31 декабря 2023 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За» – 91,91 %.

«Против» – 4,75 %.

«Воздержались» – 3,34 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить Отчет Правления ТСЖ о проделанной работе за 2023 г.

Вопрос № 3. Утвердить Заключение Ревизионной комиссии по работе Правления ТСЖ за отчетный период.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За» – 88,05 %.

«Против» – 3,93 %.

«Воздержались» – 8,02 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить Заключение Ревизионной комиссии по работе Правления ТСЖ за отчетный период.

Признать работу Правления ТСЖ за отчетный период удовлетворительной.

Вопрос № 4. Выборы Правления ТСЖ «Новый век».

Инициатором собрания было предложено избрать Правление ТСЖ в количестве 5 человек в следующем составе:

1. Бобылев Александр Васильевич (кв. 44),
2. Картошина Ирина Алексеевна (кв. 70),
3. Кокоулин Сергей Витальевич (кв. 219),
4. Шиапов Ряшит Хайдарович (кв. 329),
5. Ярославцев Юрий Павлович (кв. 278).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За» – 88,91 %.

«Против» – 6,70 %.

«Воздержались» – 4,39 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать Правление ТСЖ в количестве 5 человек в следующем составе:

1. Бобылев Александр Васильевич (кв. 44),
2. Картошина Ирина Алексеевна (кв. 70),
3. Кокоулин Сергей Витальевич (кв. 219),
4. Шиапов Ряшит Хайдарович (кв. 329),
5. Ярославцев Юрий Павлович (кв. 278).

Вопрос № 5. Выборы ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «Новый век».

Инициатором собрания было предложено избрать Ревизионную комиссию (ревизора) ТСЖ в количестве одного человека в следующем составе:

1. Заболотский Р.П.,

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За» – 84,24 %.

«Против» – 7,97%.

«Воздержались» – 7,79 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать Ревизионную комиссию (ревизора) ТСЖ в количестве одного человека в следующем составе:

1. Заболотский Р.П.,

Вопрос № 6. Утверждение Годового плана работы ТСЖ «Новый век» на 2024 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За» – 89,71 %.

«Против» – 5,20 %.

«Воздержались» – 5,09 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить Годовой план работы ТСЖ «Новый век» на 2024 год.

Вопрос № 7. Утвердить Штатное расписание ТСЖ «Новый век» на 2024 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За» – 88,61 %.

«Против» – 5,20 %.

«Воздержались» – 6,19 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить Штатное расписание ТСЖ «Новый век» на 2024 год.

Вопрос № 8. Утверждение Сметы расходов ТСЖ «Новый век» на 2024 год.

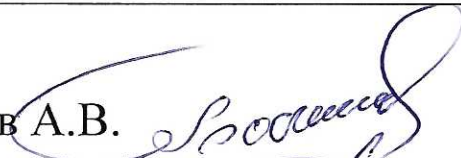
ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За» – 89,00 %.

«Против» – 6,62 %.

«Воздержались» – 4,38 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить Смету расходов на 2024 год.

Бобылев А.В. 

Картошина И.А. 

Кокоулин С.В. 

Шиапов Р.Х. 

Ярославцев Ю.П. 